



STÄDDAG 2025

LÖRDAG 17 MAJ KL.10.00-13.00

Nu är det dags igen för den årliga städdagen. Vi har delat in vårt område i 6 delar. Boende anmäler sig till områdesansvarig kl. 10:00 på samlingsplatsen (se nedan) för att få arbetsuppdrag tilldelad. En container kommer att finnas i korsningen upp mot Stenolles backe, mitt emot granen. När arbetet är utfört är alla välkomna till fotbollsplanen/ängen till vår korvgrill.

För klippning av sly, ta med grensax och lämplig såg.

Styrelsen behöver 2st nya ledamöter, vilka kan tillträda vid den kommande årsstämman i november. Vi ser gärna att ni anmäler ert intresse för ett styrelseuppdrag till styrelsen@fagelvikshojden.se. Ni kan också slå vår ordförande en signal på 070-5135608 och ta ett prat om vad som ingår i uppdraget.

**Lördag 17 Maj
kl. 10:00 - 13:00**

**Ta med krattor,
kvastar, handskar,
skottkärra eller
liknande verktyg som
kan behövas.**

**Tänk på att inga
privata
sopsäckar/grovsopor
får slängas i
containern.**

**Använd inte containern
för annat än brännbart
som samlats ihop
under städdagen.**

**Väl mött på städdagen!
Styrelsen**

KORVGRILLNING

**Från 12.30 finns korv
med tillbehör för alla
deltagare, både vuxna
och barn.**

**Välkomna till
fotbollsplan/ängen vid
Rosenmalmsvägen mot
Golfbanan**

Vår Samfällighet

Vi är en samfällighet om 178 medlemsfastigheter. I samfälligheten delar vi på vissa gemensamma kostnader såsom gatubelysning, snöröjning, skog, vägar och diverse underhåll av området. När du köper en fastighet i området blir du medlem i Fågelvikshöjdens Samfällighetsförening och blir därmed skyldig att betala en avgift till föreningen. Den som är fastighetsägare på förfallodagen enligt fastighetsregistret är den som betalar. Avgiften är en förskottsavgift och betalas för närvarande två gånger per år. En med förfallodag i maj och den andra i november. Avgiftens storlek fastställs på samfällighetens årsstämma. Ordinarie årsstämma hålls en gång per år under november månad.

Området består av följande gator:

Rosenmalmsvägen
Svalas väg
Reinholds väg
Stenolles backe
Utsikten

En påminnelse om att vi behöver bli bättre och snabbare när det gäller kommunikation

Styrelsen vill förbättra och snabba upp informationen till medlemmarna, detta genom att vi kan skicka ut mail till er medlemmar. Idag saknar vi mailadress till flera, eller har en felaktig/ej uppdaterad mailadress, vilket gör att vi inte når ut till alla medlemmar med vår information. Vi skulle önska att ni anmäler er mailadress, helst er personliga mailadress för den är mer stabil över åren. Många byter arbete och glömmer bort att anmäla ny till Samfälligheten. Anmälan görs på vår hemsida www.fagelvikshojden.se under ansök om konto. Då får du också tillgång till mer information, genom att du kan logga in på vår hemsida. Det finns också en Facebookgrupp, Fågelviks Samfällighet, till vilken du också kan anmäla dig till.

Vår Ekonomi 2024-2025

En av de största utgifterna som Samfälligheten har under året är kostnaden för snöröjning, sandning och sopning av våra gator. Denna vintern har varit skonsam mot vår ekonomi, till skillnad mot föregående vinter då vi med råge överskred lagd budget för snöröjning och sandning.

Våra vägar och parkeringar

Vi kommer under våren genomföra en asfaltering i början på Rosenmalmsvägen fram till skylten med hastighetsdisplayen, det börjar bli en del slitaget på ytlagret och en del sprickor i asfalten.

Vi vill påminna om att gästparkeringen är till för våra gäster i området, inte för våra egna bilar som en extra parkering. Likaså parkering på våra vändplaner och kurvor är inte tillåtet. De är ingen parkeringsplats. Vi får in synpunkter/klagomål från vår snöröjare om svårigheter med framkomligheten, vi har transportfirmor som inte kommer fram med sin last och inte minst vid olycka får vi inte hindra utryckningsfordon.

Vi får också in synpunkter från medlemmar att det körs för fort inom vårt bostadsområde, och efterfrågar att styrelsen skall fatta beslut om att anlägga fler väg gupp för att få ned hastigheten. Tänk på att det är många barn ute i vårt område, nu skall cyklar fram, fotbollar sparkas, landhockey spelas m.m
Kör lugnt i vårt område!

Vår skog och mark

Samfälligheten äger en del skog och mark i och runt vårt område, vilken kräver att underhåll och riskbedömning genomförs. Styrelsen försöker starta året med att genomföra en riskbedömning av vissa områden i skogen, för att få en tydlig uppfattning om var vi behöver genomföra underhållsarbete.

OMRÅDESINDELNING SAMT ARBETSUPPGIFTER

Område 1, Rosenmalmsvägen 2-56, Ansvarig: Anders Persson, samling nedför trappan från Reinholds väg.

Arbetsuppgifter: Städa/kratta område 1 samt vägrenar, rensa gräs vid kantsten på trottoar, røj sly ner mot Fågelviksvägen. Ta med grensax och lämplig såg. Vid beskärning, spara den grövsta stammen/grenen i ett bestånd alternativt spara träd/buskar med ca 1,5 m avstånd. Plocka skräp. Så gräs vid slänten på nya Myrstigen.

Område 2, Reinholds väg och Svalas väg, Ansvarig: Andreas Gottlieb, samling nedför trappan från Reinholds väg.

Arbetsuppgifter: Städa/kratta område 2 samt backen ned mot skolan, på sidan där besöksparkeringen ligger. Rensa och olja informationstavla. Plocka ev. bort några nedfallna träd. Rensa sly, spara den grövsta stammen/grenen i ett bestånd alternativt spara träd/buskar med ca 1,5 m avstånd. Uppfräschning av trappan.

Område 3, Stenolles backe och Utsikten, Ansvarig: Victoria Benerfalk/Werner Carlsson, Samling framför Stenolles backe 1.

Arbetsuppgifter: Städning/krattning av lekplats samt grusgången. Städa/kratta områdets allmänning med tallar ren från grus efter snöröjningen. Måla staket vid utsikten. Krattning/städning av vägrenar i området och längs med backen. Olja anslagstavlan, cykelbarriär samt sittbänkar vid lekplatsen. Kolla sly vid slänten mellan Stenolles backe och lekplats, spara den grövsta stammen/grenen i ett bestånd alternativt spara träd/buskar med ca 1,5 m avstånd.

Område 4, Rosenmalmsvägen 1 - 11, 13 - 27 och 58 – 62, Ansvarig: Magnus Skoglund, samling vid Rosenmalmsvägen 1. Städa/kratta område 4. Städa/kratta området vid granen ren från grus efter snöröjningen. Städning/krattning av vägrenar, rensa gräs vid kantsten på trottoar.

Område 5, Rosenmalmsvägen 64 – 134, Ansvarig: Fabian Ottosson, Samling vid lekplatsen.

Arbetsuppgifter: Krattning/städning av lekplatsen och gräsmattan. Städning av allmänningen mitt i backen. Kratta ut sanden under gungorna, så groparna försvinner. Vid slyrensning spara den grövsta i resp bestånd.

Cykel och gångvägen från lekplatsen till Rosenmalmsvägen 67, städa, kratta och klipp sly. Gallra de stora buskarna samt toppa dessa.

Område 6, Rosenmalmsvägen 29 - 67, 136 – 148, Ansvarig: Johan Lithander, samling vid fotbollsplanen. Arbetsuppgifter: Kratta och rensa boulebana och grusgång. Krattning/städning av fotbollsplan och vägrenar. Städning/krattning av allmänningen och gångvägen till lekplatsen. Rensa och olja informationstavla. Rensa gräs vid kantsten på trottoar.